

## Oxby Digelag – påtænkte ændringer og begrundelse herfor

Oxby Digelags Vedtægt er godkendt i 1928 og har afsæt i lov nr. 53 af 10. april 1874 og lov nr. 235 af 12. juni 1922. Vedtægten er ikke ændret siden da.

Som Kystbeskyttelseslovens bestemmelser er formuleret i dag, er det de lodsejere, som nyder godt af kystbeskyttelsen, der har opgaven og skal betale.

Flere forhold har medført, at der er behov for ændringer i vedtægten, således vedtægten er i overensstemmelse med de faktiske forhold og modsvarer de behov, som eksisterer i dag – også set i lyset af kommende klimaændringer.

Det fremlagte forslag til ændring vedtægten indebærer som udgangspunkt en ny partsfordeling og en modernisering af vedtægten, men det er ikke intentionen, at der skal ændres ved den vedtægtsmæssige digekote – altså højden på diget. Sikkerheden er derfor den samme.

Forslag til ændringer:

1. Partsfordelingen ønskes ændret.
  - Begrundelsen herfor er, at området, som beskyttes af diget, har ændret karakter fra landbrugsområde til turist-/ferieområde. Dermed er det ikke længere landbrugsjorden, der afspejler den største økonomiske værdi i området, men derimod sommerhusgrundene og Hvidbjerg Strand Feriepark, som udgør den største økonomiske værdi. Sommerhusejerne har derfor den største beskyttelsesværdige interesse.
  - Endvidere er der ejendomme, som i dag ikke er omfattet og derfor ikke betaler, men som nyder gavn/er beskyttet af diget og derfor reelt burde være en del af digelaget.
  - Forslaget til den nye model indebærer desuden en forenkling og en ensretning i modsætning til i dag, hvor der opkræves flere forskellige takster – også på ejendomme, hvor der ikke umiddelbart virker til at være de store forskelle.

Forslag til ny betalingsmodel:

Sommerhuse – 30 parter pr. grund

Hvidbjerg Strand Feriepark – 1200 parter og 7 parter for landbrugsjorden

Landbrug – ca. 1 part pr. ha for arealer indenfor området

2. Modernisering og tilpasning af vedtægten.
  - Siden Vedtægtens godkendelse er der sket udstykninger, hvorfor der er behov for at sikre tinglysning af den samme vedtægt på alle bidragydende ejendomme.
  - Dernæst er der etableret private ramper, som i vedligeholdelsesmæssig henseende medfører forøgede udgifter, hvorfor der er behov for at kunne opkræve et ekstraordinært bidrag til disse forøgede udgifter.
  - Lovgivningen på området er ændret, og den gældende lov på området er således lovbekendtgørelse nr. 267 af 11. marts 2009 om kystbeskyttelse. Dette afføder et behov for at modernisere vedtægten i overensstemmelse hermed.

- Ribe Amts Repartitionsfond er ophørt med kommunalreformens gennemførelse pr. 1. januar 2007, hvorfor Digelaget har behov for at kunne oparbejde og råde over en formue til fremtidige vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder på diget samt akutte situationer.

Modernisering af vedtægten:  
Se udkast til ny vedtægt

